

Reglement moestuin

**Dit reglement is aangenomen door de Gemeenteraad in zijn zitting van 25.03.2021.
Het annuleert en vervangt het reglement van mei 2014.**

Artikel 1 :

Inleiding.

Elke persoon, of feitelijke vereniging of vzw, die een gebruiksovereenkomst met de gemeente Evere heeft getekend om een moestuin ter beschikking te stellen verbindt zich er toe deze te beheren volgens de regels van de biologische cultuur. Informatie en raad kunnen bekomen worden bij de dienst “Duurzame ontwikkeling” van de gemeente.

In het geval van een vereniging wordt de tuin collectief beheerd, als een gemeenschapstuin. Om praktische redenen zal de vereniging nochtans een vertegenwoordiger bij de dienst “Duurzame ontwikkeling” van de gemeente aanduiden.

De persoon, de vertegenwoordiger van de vereniging wordt in dit reglement “tuinier” genoemd.

Artikel 2 :

Toekenningsregels.

- De tuinier moet gedomicilieerd zijn in de gemeente Evere.
- De tuinier moet op erewoord verklaren dat hij geen bewerkbare tuin ter beschikking heeft.
- Elke tuinier kan slechts één perceel gebruiken.
- Nieuwe of vrijgekomen percelen worden toegewezen aan kandidaten die zich hebben ingeschreven op een wachtlijst die bijgehouden wordt door de dienst Grondbedrijf.
- De toekenningen zullen worden voorgesteld aan het college van burgemeester en schepenen in chronologische volgorde van inschrijving, naargelang van de nabijheid van de moestuin en de uitdrukkelijke motivatie van de kandidaat-tuinier.
- Bij wijziging van het domicilieadres, moet de tuinier dit schriftelijk, binnen de 10 dagen, melden aan de dienst “Duurzame ontwikkeling”.
- Het College van Burgemeester en Schepenen kan occasioneel beslissen één of meer percelen toe te wijzen aan een vereniging van sociale, ecologische of educatieve aard, die niet op de wachtlijst staat.

Artikel 3 :

Bestemming.

- De moestuin is bestemd voor de teelt van groenten, fruit en bloemen, waarbij de inheemse soorten worden bevoorrecht. Het gebruik van GGO (*genetisch gewijzigde organisme*) is verboden. Grasperken mogen niet groter zijn dan 15 m².
- De tuinier mag in zijn moestuin enkel fruitbomen met beperkte ontwikkeling planten, snoeien of enten.
- De moestuin is uitsluitend bestemd voor hobbytuinieren, en sluit een professionele uitbating van de moestuin uit. Ook de verkoop van groenten, fruit of bloemen die geteeld werden in de moestuin is formeel verboden.

Artikel 4 :

Het leven in de tuin.

- De moestuin moet volledig bewerkt worden en gedurende het ganse jaar worden onderhouden. De lentewerkzaamheden moeten minstens op 30 april gestart zijn.

- De nodige inspanningen dienen te worden geleverd om een fraaie tuin aan te leggen die een positieve bijdrage levert tot het algemene uitzicht.
- Om het geheel uniform te bewaren, is het verboden het uitzicht van de chalets te wijzigen. Geen enkele verbouwen, annexen of bijkomende constructie zullen worden toegestaan.
- De tuinier verbindt er zich toe het milieu te beschermen en geen pesticiden, herbiciden, fungiciden en elk ander synthetisch scheikundig product te gebruiken dat de kwaliteit van de lucht, van de grond, van het water, van de fauna en flora aantast. Met inbegrip van scheikundige meststoffen. Indien dergelijke producten worden gebruikt, zal de huurovereenkomst onmiddellijk worden beëindigd. De afdeling Duurzame ontwikkeling is gemachtigd controles uit te voeren.
- De opslag van gevaarlijke, ontvlambare of toxische stoffen is verboden. Enkel de opslag van gereedschap of van voorwerpen die rechtstreeks nodig zijn voor het tuinieren, alsook tuinmeubelen is toegestaan.
- Het is verboden de nacht door te brengen in de moestuinen.
- Het houden of kweken van honden en andere dieren is verboden.
- De toegang tot het terrein is verboden voor motorvoertuigen. Het gebruik van een kar of kruiwagen is toegestaan.

Artikel 5 :

Het composteren.

- Tuinafval moet zo veel mogelijk worden gecomposteerd. Aanvullende informatie over compostering kan worden verkregen bij de afdeling Duurzame ontwikkeling, die een beroep zal doen op de deskundigheid van de meester-composteerders van Evere.
- Elke opslag van afval of materiaal dat de moestuin aantast of verontreinigt, is verboden.
- Niet-composteerbaar afval (glas, plastic, blikjes, drankkartons, enz.) mag niet op de site worden bewaard en moet door de gebruiker worden verwijderd.
- Verbranding is verboden.

Artikel 6:

Het bevoeien van de tuinen.

- Het gieten van de moestuinen gebeurt uitsluitend met het opvangen regenwater dat in aan de tuinhuisen wordt opgevangen.
- Indien de waterreserves onvoldoende blijken te zijn, zal de gemeente, op vraag van de tuiniers, voor zover mogelijk, bijkomende watervoorraden ter beschikking stellen. In dit geval worden de kosten verhaald op het geheel van de tuiniers.
- Er wordt aangeraden waterbesparende methodes te gebruiken (bedekken met stro, besproeien op het einde van de dag,...)

Artikel 7 :

Bezoekers.

- Wanneer de tuinier tijdens een vakantieperiode, ziekte, hospitalisatie zijn moestuin laat onderhouden door een andere persoon, dan moet hij dit melden bij de dienst "Duurzame Ontwikkeling" voor zijn vertrek op vakantie of zo snel mogelijk bij ziekte of hospitalisatie.
- Iedere tuinier of lid van zijn familie of uitgenodigde bezoeker dient de elementaire regels van het leven in gemeenschap te respecteren. In het respect van het nabuurschap zijn storende geluiden (roepen, muziek, ...) verboden.

Artikel 8 :

Respect van het reglement.

- Een slecht onderhoud, een onvoldoende opbrengst van het perceel en het niet respecteren van het reglement in het algemeen, zal een verwittiging met zich meebrengen en mogelijks een intrekken van de toelating tot het gebruiken van een moestuin volgens volgende procedure:
 - Bij het vaststellen van een mankement, zal het gemeentebestuur een eerste schrijven sturen aan de tuinier als verwittiging met aanduiding van het vastgestelde mankement, indien nodig de corrigerende te nemen maatregelen en een termijn van zes weken om zich in orde te zetten.
 - Eens de termijn verstreken en zonder gevolg te hebben gegeven, kan het gemeentebestuur de toelating tot het gebruiken van een moestuin intrekken.
- Elke tuinier die betraapt wordt op het stelen of vernietigen van andermans goed, die zich schuldig maakt aan verbaal of fysiek agressief gedrag ziet zijn toestemming tot gebruik van een moestuin meteen ingetrokken.
- De tuinier die wordt uitgesloten beschikt over veertien dagen, te rekenen vanaf de notificatie, om alles wat hem toebehoort op het perceel te verwijderen.